

# **8v0. Seminario de Urbanismo Internacional**

## **LA GLOBALIZACIÓN Y SU INFLUENCIA EN LA ARQUITECTURA Y EL URBANISMO**

**México D.F. 16 de abril de 2012**

Mtra. Maruja Redondo Gómez  
Jefa del Departamento de Evaluación del Diseño en el Tiempo  
mrg@correo.azc.uam.mx

Universidad Autónoma Metropolitana-Unidad Azcapotzalco  
México D.F.

# GLOBALIZACIÓN

Proceso de transformación (paradigma)

Comunicación e interdependencia de las ciudades  
**gran escala**



**NUEVO ORDEN MUNDIAL**  
pautas comunes / países, ciudades

**CULTURA.** Integración de culturas  
locales. Aldea global

**ECONOMÍA.**

**TECNOLOGÍA.** expansión y uso intensivo  
(conectividad humana, información)

Estilos de vida, arquitectura,  
propuestas de planeamiento de ciudades,  
modelos de ciudades.



etapa post-industrial con una situación  
económica, política, financiera estable,  
una alta conectividad, un competitivo  
**nivel de educación** y un sector de  
servicios cultural y de turismo  
altamente especializado



**Principal ciudad global**

SASKIA SASSEN

## CIUDAD GLOBAL



- Forma parte de una red global de lugares estratégicos en el mundo.
- No existe la ciudad global aislada.
- Funciona como centro de comando desde los que se dirige y organiza la economía mundial. Centro de comando de por lo menos un circuito de producción, comercio e innovación. (Londres, N.Y. y Tokio)
- Nodos de localización de servicios del sector terciario avanzado.
- Lugares con funciones de producción centrales y generación de innovaciones en varias áreas: política, economía, cultura, y hasta estilos de vida con dimensión cosmopolita. Además, mercados para los productos e innovaciones generados.
- Nodos estratégicos de recepción y emisión de flujos de capital, decisiones, innovación, servicios, tecnología, apoyadas en redes de información e infraestructura que abarcan el espacio comprendido por la economía mundo.

N.C.

EDUCACIÓN  
CULTURA  
SERVICIOS

C  
O  
N  
E  
C  
T  
I  
V  
I  
D  
A  
D

Tokio



Chicago



Singapur



Melbourne



## Alpha, Beta, Gamma – Ciudades mundiales

**Ciudades mundiales ALPHA** (con servicios altamente especializados)

**12 puntos:** Londres, N.Y. Paris, Tokio

**10 puntos:** Chicago, Frankfurt, Hong Kong, Los Angeles, Milan, Singapore

### Ciudades mundiales BETA

**9 puntos:** San Francisco, Sydney, Toronto, Zürich

**8 puntos:** Brussels, Madrid, **ciudad de México**, Sao Paulo.

**7 puntos:** Moscow, Seoul

### Ciudades GAMMA (ciudades menores)

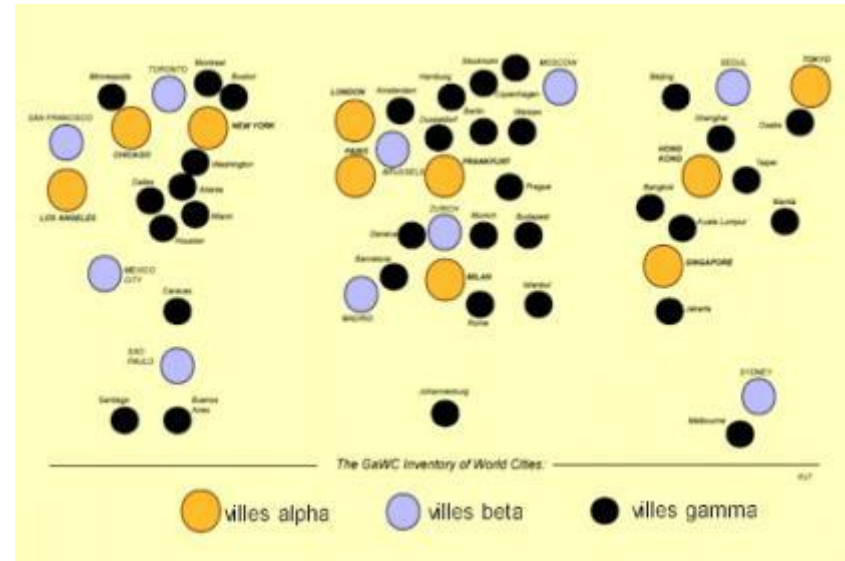
**6 puntos:** Amsterdam, Boston, Caracas, Dallas, Düsseldorf, Geneva, Houston, Jakarta, Johannesburg, Melbourne, Osaka, Prague, Santiago, Taipei, Washington

**5 puntos:** Bangkok, Beijing, Montreal, Rome, Stockholm

**4 puntos:** Atlanta, Barcelona, Berlin, Budapest, Buenos Aires, Copenhagen, Hamburg, Istanbul, Kuala Lumpur, Manila, Miami, Minneapolis, Munich, Shanghai.

Existen diferentes criterios que llevan a diferentes posiciones .

En Alemania la ciudad global es Frankfurt no Berlín.



Frankfurt



# Las Megaciudades



## SON CIUDADES GLOBALES?

Crecimiento poblacional espectacular

Área Metropolitana - Conurbación

Centros de comando desde los que se dirige la economía mundial



Muchas, aún no alcanzan la categoría de ciudades globales

Estructura económica y sistemas de información escasos



**Países en vía  
de Desarrollo**



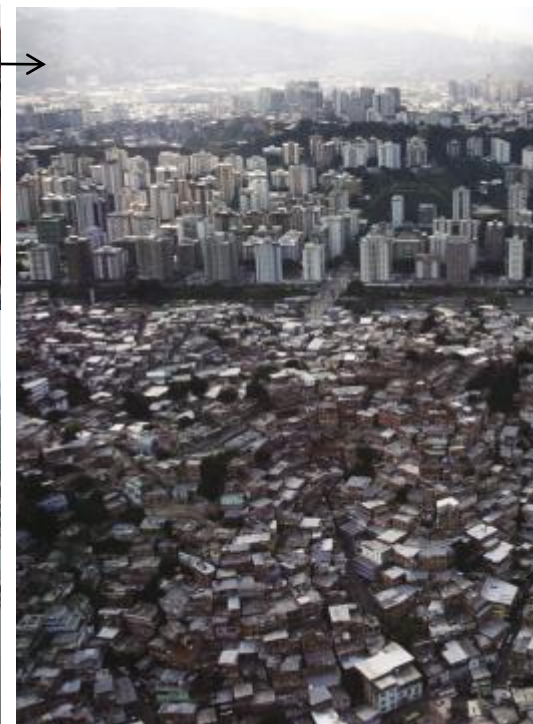
Lagos, Nigeria

**PROCESOS DE EXPANSIÓN  
disperso-desarticulado**

**EXTENSIÓN DEL TERRITORIO**



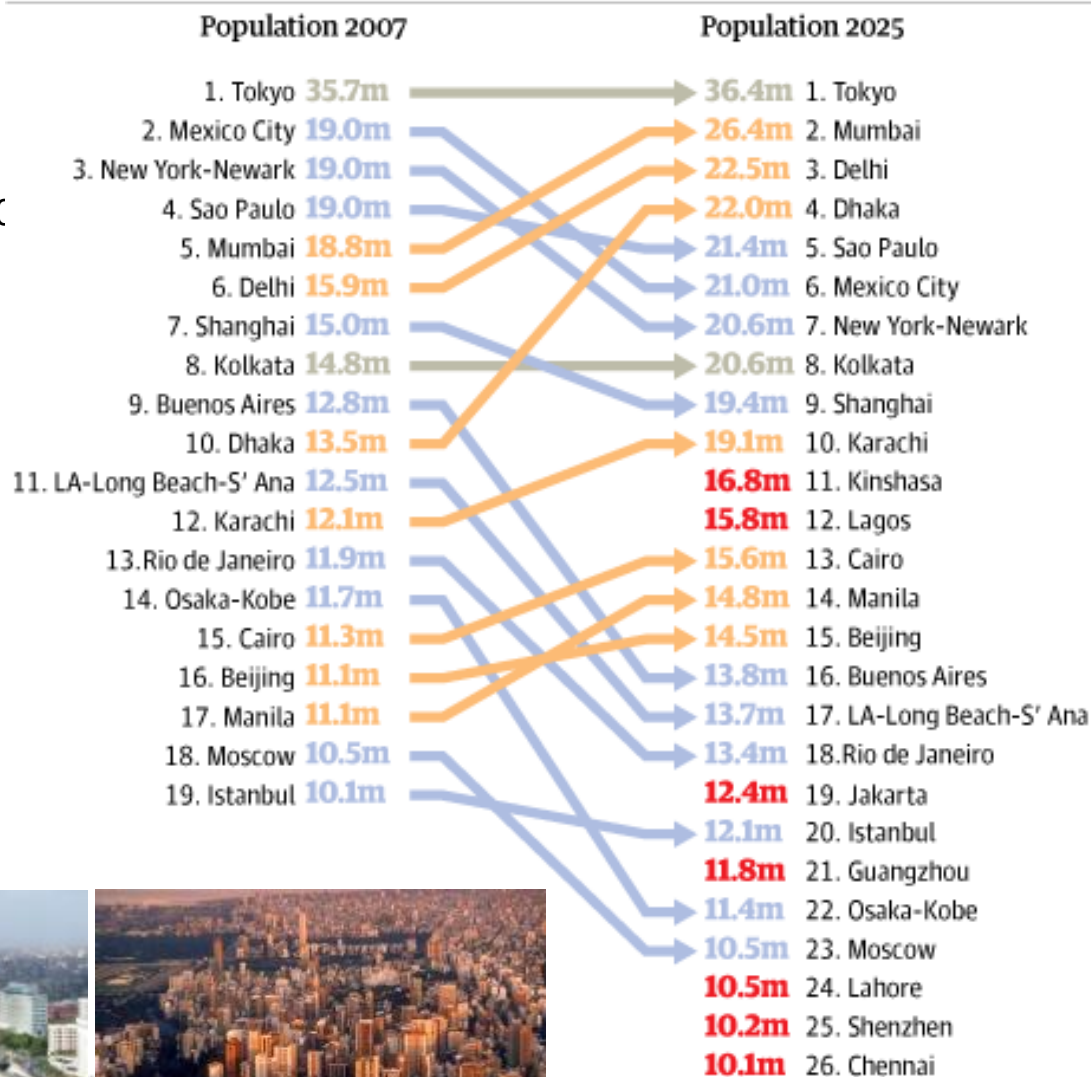
Cartagena



Las diez mega ciudades más grandes del mundo son:

1. Japón: Tokio-Yokohama, (35.200.000)
2. Indonesia: Jakarta, (22.000.000)
3. India: Mumbai (21.255.000)
4. India: Delhi, (20.995.000)
5. Filipinas: Manila, (20.795.000)
6. USA: Nueva York-Nueva Jersey (20.610.000)
7. Brasil: São Paulo, (20.180.000)
8. México: México, (20.100.000)
9. Corea del Sur: Seúl (19.910.000)
10. China: Shanghai, (18.400.000)

## The world's megacities



N.Y.



Sao Paulo



Cairo



Buenos Aires



Área Metropolitana con más de 10 millones de habitantes.  
Sin embargo, la expansión y fusión de áreas altamente urbanizadas podría mantenerse como una tendencia.  
Ejemplos de macro regiones

Tokio– Yokohama-Nagoya / Kioto-Osaka – Kōbe  
(mayor macro región metropolitana)

Área Rin-Ruhr: Bonn (sur) –Düsseldorf (norte)-Dortmund

Boston- Nueva York - Filadelfia - Baltimore – Washington (Bos-Wash)

Ciudad de México - Puebla - Tlaxcala - Toluca - Pachuca –  
Cuernavaca - Santiago de Querétaro (Megalopolis de México)

Los Ángeles - San Diego - Ensenada

Chicago - Milwaukee

San José - San Francisco - Oakland (San Francisco Bay Area)

São Paulo - Campinas - Baixada Santista – Sorocaba- São Jose dos Campos - Jundiaí

Gran Buenos Aires - La Plata – Rosario  
entre otras.

-Infraestructura de equipamientos metropolitanos de Conectividad  
Y movilidad.

-Concentración de potencial económico y Tecnológico

C  
o  
r  
e  
a  
  
d  
e  
l  
  
S  
u  
r

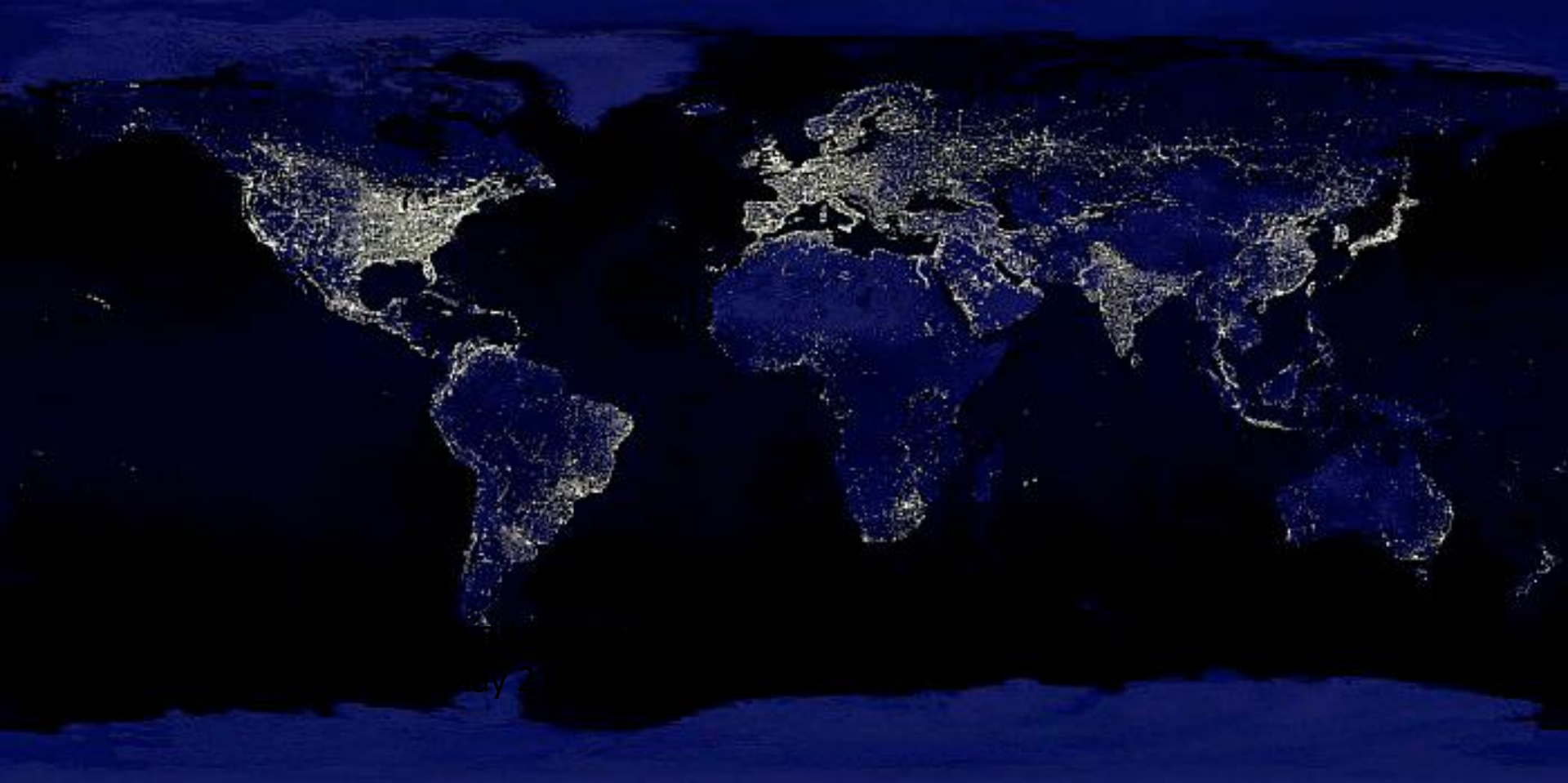


T  
o  
k  
i  
o



S  
a  
o  
  
P  
a  
u  
l  
o





May 20

En 1975                      había tres grandes ciudades

En el 2000                      20 mega ciudades en todo el mundo

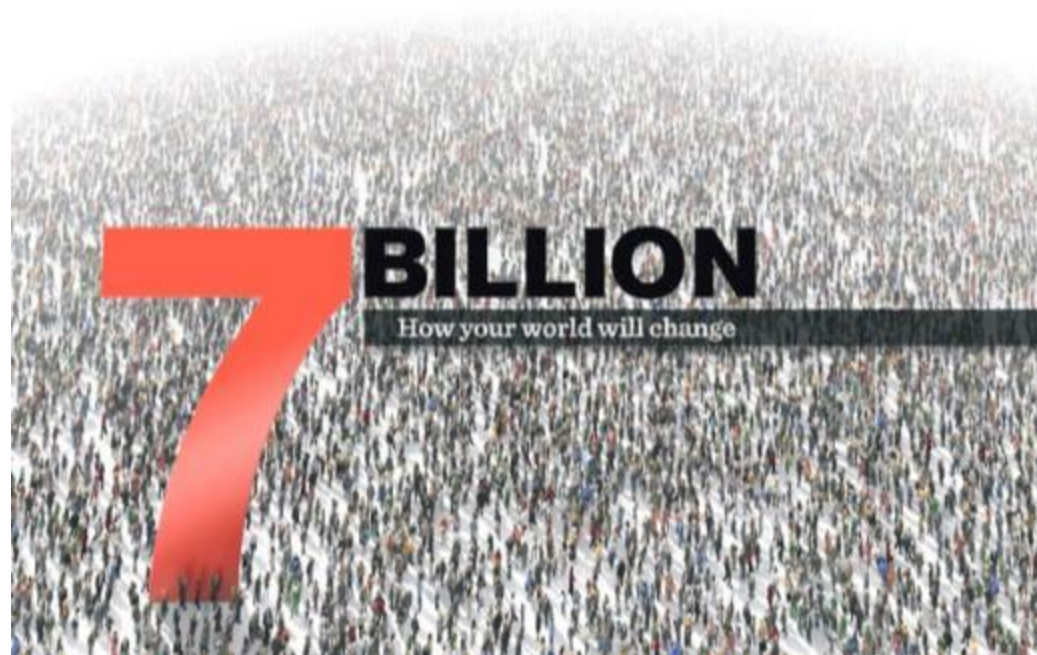
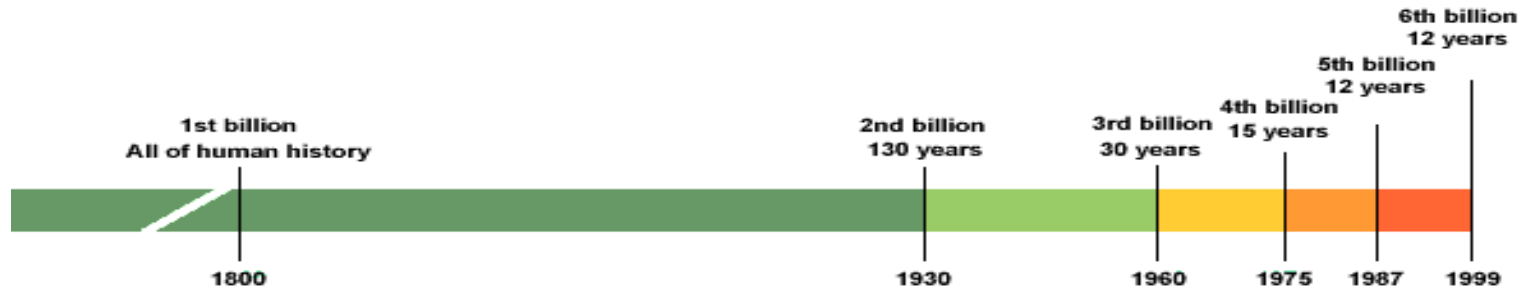
En 2030                      serán 30.

-La mayoría de la población mundial vive en ciudades pequeñas y medianas.

-Habrá un rápido crecimiento de las ciudades pequeñas y medianas-.

En 2030                      habrá más de 1.000 ciudades en países emergentes con poblaciones de más de medio millón.





National Geographic Society

65% de la población mundial vive en ciudades de 1 millón de habitantes

25% de la población mundial vive en ciudades de 1 a 10 millones de habitantes

10% de la población mundial vive en ciudades de 10 millones de habitantes

**Mega ciudades = Mega riesgos + Problemas ecológicos**

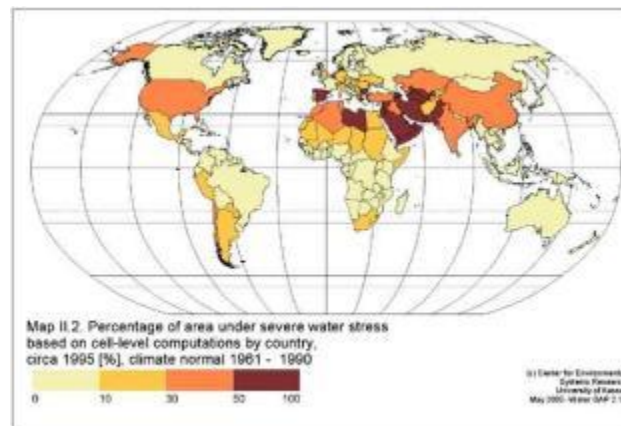
## HOY

El urbanismo incontrolado, el crecimiento no planificado de las infraestructuras y por otro lado, el incremento de las temperaturas, los efectos de la variación del nivel del mar, se dejarán sentir, de manera más intensa en esas áreas.

Efectos negativos sobre la economía de las zonas afectadas: pérdida de productividad y de puestos de trabajo y disminución de la calidad de vida.

Puntos vulnerables de desastres naturales, terremotos, tsunamis, desertificación y otros como escases de agua, explosiones, terrorismo, etc.

Focos de crisis económica, pobreza urbana, contrastes sociales extremos, conflictos, etc





ESTAMOS CONCIENTES ?

## Preocupación por la dimensión ambiental

### GRANDES TEMAS DEL SIGLO XXI

- El deterioro y uso irracional de los recursos naturales.
- El crecimiento de la pobreza
- La sensibilización hacia los riesgos ecológicos que amenazan al planeta.





## INDISCUTIBLE

impacto de los temas ambientales y las innovaciones tecnológicas en las ciudades y en los modos de vida.



COMPLEJIDAD EN EL SISTEMA URBANO

Las nuevas tecnologías de la información y las telecomunicaciones, la cibernética, la informática, la biología molecular, la biotecnología, la robótica, los nuevos materiales de construcción, la automatización de los edificios inteligentes, todo esto se ha convertido en parte trascendental de los estudios urbanos



**Desarrollar una estrategia global de sostenibilidad**

**CIUDAD GLOBAL**

SERÁ ESTO POSIBLE?

30% de los habitantes del mundo viven en condiciones de pobreza, en asentamientos irregulares con empleos informales.

2030, 2 billones en condiciones de pobreza

**Clave**

## El Concepto de “Ciudad Global” se desdoblaría en muchos temas para las ciudades y países del “Tercer Mundo”

Impactaría a las ciudades en el ámbito físico desde el punto de vista de un nuevo modelo alternativo de desarrollo —→ **ESTRUCTURA - MORFOLOGÍA**

**Diversidad económica- Multifuncionalidad**

**ARQUITECTURA Y EL URBANISMO**



**Nuevas Respuestas**

Diferentes formas de abordar los problemas, que lógicamente tendrán que apuntar hacia diferentes realidades y diferentes formas de vida.

**MOMENTO DE CAMBIO**



**MOMENTO DE TRANSICIÓN**

Ciudad actual



-Ciudad Inteligente  
Comprometida con sus habitantes



Influencia de la Tecnología y la información en los diferentes Ámbitos

**Nuestra realidad**

**LAS CIUDADES QUE TENEMOS**

**PROBLEMAS ESTRUCTURALES**



**Inequidad , Segregación Exclusión**



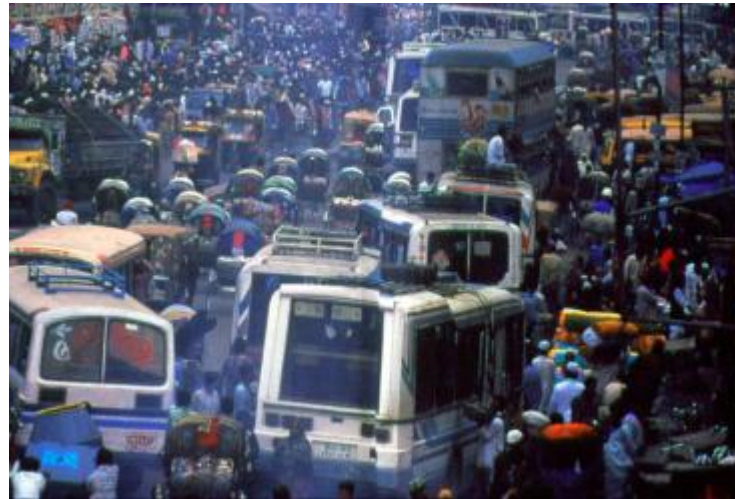
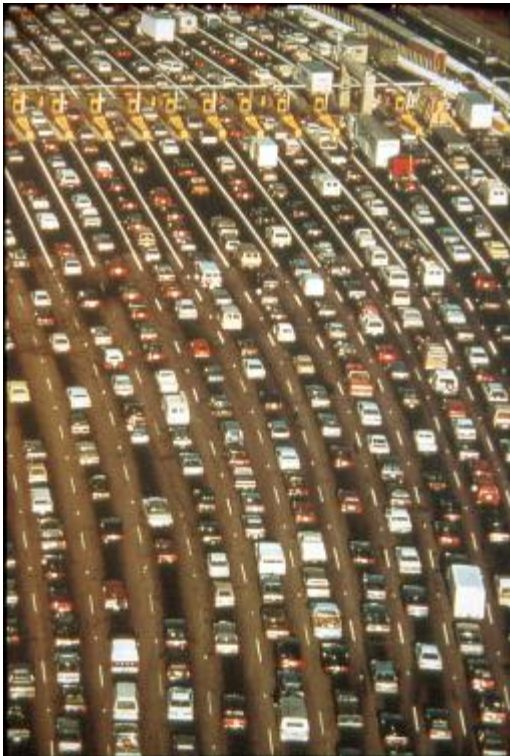


## MODELO DE CIUDAD

La ciudad tendió a especializarse funcionalmente en el territorio. los usos residenciales, comerciales e industriales se separaron generando empobrecimiento y simplificación de la ciudad.

### Ciudad desarticulada y desintegrada

“aumento explosivo de la movilidad”.



**MODELO DE CIUDAD ABSOLUTAMENTE INSOSTENIBLE**





- Amplio sector informal en rápido crecimiento incapaz de ser captado por el sector formal

- Inestabilidad monetaria

- Infraestructura deficiente para la población total

- Alta fragmentación urbana

- Pocas oportunidades para los habitantes

- Otros muchos factores que ponen en desventaja a las ciudades en esa competencia global.





El mercado de la vivienda empujando a amplios sectores de la población a ubicarse en periferias extensas con precios relativamente más bajos, generando, segregación social, descohesión social y dificultad para acceder a los servicios básicos.



### **Impacto en la ciudad y sus pobladores.**

**-Despilfarro de recursos consumidos de modo ineficiente.**



**-PERDIDA DE CONTACTO CON LA NATURALEZA  
-PERDIDA DE TRADICIONES VERNÁCULAS  
-DESVINCULACIÓN DE LA ARQUITECTURA Y DE LAS CIUDADES DE LAS CONDICIONES DE SU ENTORNO NATURAL Y PAISAJE.**

**-VIOLENCIA  
-DESESPERANZA**





motorización de las ciudades, impacto de las nuevas tecnologías,

Generación de oportunidades. **Mejor calidad de vida?**

Pérdida de los espacios públicos y residenciales de la ciudad

**CIUDAD congestionada, Invasión, atomizada, dispersa, segregada, contaminada.**



- **NUESTRAS CIUDADES GLOBALES**
- **NUESTRAS MEGACIUDADES**

**TAREA PENDIENTE**  
**Desafío**

**Repensar las ciudades** abordando los dos retos que hoy tiene la sociedad:

• *La sostenibilidad y la entrada en la era de la tecnología y la información.* punto obligado

## CRECIMIENTO Y EXPANSIÓN



Proceso continuo y constante en las ciudades

Las ciudades en el mundo crecen a razón de más del 12% anual en sus áreas urbanizadas mientras que la población aumenta en 3% o 4% al año.

### Porque se expanden las ciudades?

aparecen nuevas centralidades, nuevos equipamientos, nuevas actividades económicas, los polígonos industriales, el nuevo sector terciario favorecido por las velocidades del transporte y las telecomunicaciones y por ende, nuevos usuarios llegan y demandan viviendas.



**CIUDAD ACTUAL**

**mas Compleja, menos Legible, cambio en su Estructura Original**



Crecimiento de 10 a 40 veces su tamaño original

Nueva York creció en 20 años 8% en población  
se expandió en un 65%.



Chicago 4% en población  
se expandió en un 46%



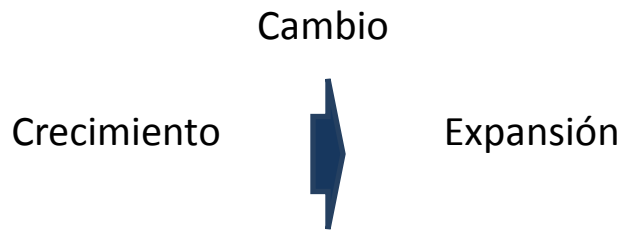


En los países del tercer mundo, el crecimiento demográfico acelerado y la cuantiosa migración de población hacia las grandes ciudades han dado forma a un proceso de urbanización que se distingue tanto por la **relativa rapidez con que ocurre como por la manera en que dicho proceso esta afectando nuestras formas de organización social, económica y política.**

## Proceso de Urbanización

Estilo de vida rural a un estilo de vida urbano

Fenómeno multidimensional. Una de la expresiones mayores del **proceso global que origina el cambio social.**



Ciudad de México



Brasil, Sao Paulo

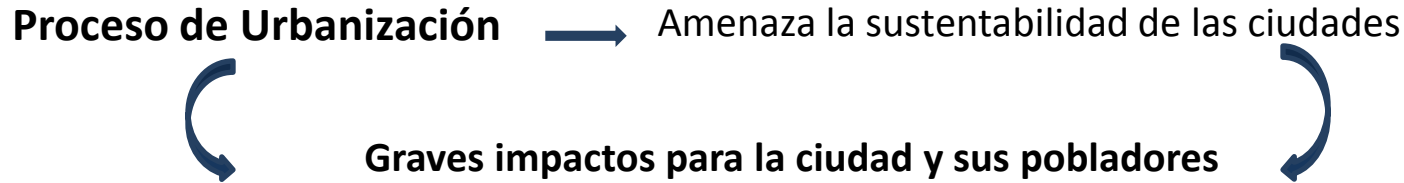
## ESTUDIOS SOBRE EL PROCESO DE URBANIZACIÓN EN LOS PAÍSES SUBDESARROLLADOS

- Dispersión no planificada de la industria y la actividad económica, en esta dinámica de polos, de partes dispersas en el territorio.
- Criterios para la mejor orientación de las inversiones sociales y básicas de desarrollo
- Estudio de “asincronías” entre Desarrollo y Urbanización
- Análisis sobre el fomento de un sistema integrado de ciudades y ventajas y desventajas de una ciudad preeminente (macrocefalia).
- Estudios de los aspectos negativos de las ciudades: infraestructura, vivienda, deterioro ambiental, marginalidad, etc.

Estos estudios contribuirán de manera significativa a resolver muchos de los problemas señalados.

A conocer adecuadamente las causas de la distribución de la población y de las actividades económicas en el tiempo y espacio, lo que proporcionará los elementos de juicio necesarios en la formulación de un **Plan realista de desarrollo económico y social del país y de las regiones que lo integran.**





**ESCENARIO HOSTIL PARA LAS CIUDADES DE LOS PAÍSES  
SUBDESARROLLADO EN EL SIGLO XXI**

- COMPETIR PARA CONSEGUIR UN ESCAÑO COMO CIUDAD GLOBAL
- NO SE DAN LAS CONDICIONES ECONÓMICAS, NI POLÍTICAS, NI SOCIALES

**Afán por mostrar los avances tecnológicos y  
económicos . Acciones aisladas**

FORMAS URBANAS HOMOGÉNEAS

Tras los rasgos fastuosos de una arquitectura exuberante, altas torres acristaladas, grandes tiendas comerciales y floridos paseos peatonales, las ciudades latinoamericanas encubren otras caras, más oscuras, indignas e injustas: las de la pobreza extrema, la miseria cotidiana, la desigualdad y exclusión social. Guillermo Tella/Alejandra Potocko



Tokio



Frankfurt



Melbourne



Buenos Aires Puerto Madero



Los Ángeles



México, Santa fe



Las ciudades del tercer mundo y Latinoamérica no han logrado desarrollar una ciudad global. Hay actividades o flujos economicos que se insertan en procesos globales y lo único que ha podido generar son enclaves urbanos o islas desconectadas del resto de la ciudad y poco representativas de la ciudad en su conjunto.



Implementación de Políticas Públicas articuladas que persiguen un concepto de ciudad mas integral y en cierta medida sustentable

## ESCENARIO 1995

- Población 5.9 m
- Automóviles 650 mil
- Congestión 5 Km/h
- Transporte colectivo 70%
- Accidentalidad 1387-3303

## PREOCUPACIÓN

## Movilidad, Deterioro ambiental y Calidad de vida.

# CIUDAD SEGURA

**Bogotá, la ciudad más peligrosa del continente**

Según una encuesta de la agencia de noticias A.T. Dugoin, según el *Folha de São Paulo* y *El País*, es la ciudad con más homicidios en América.

Que Bogotá sea una ciudad con altos índices de inseguridad donde a diario se presentan struccos, homicidios y violaciones al voto sea noticia.

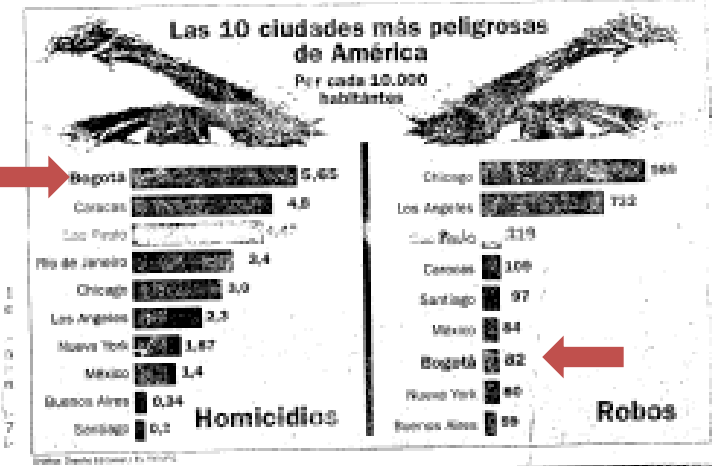
Pero que sea el centro urbano más peligroso de América por encima de San Paulo, Río de Janeiro, Caracas, y hasta la corruptibilizada Nueva York a que le va.

En relación con los robos, que incluye hurtos, atracos y robo de automóviles, las estadísticas más peligrosas son Chicago con 388 robos por cada 10 000 habitantes, seguida por Los Angeles con 332 robos.

ciudades más grandes del mundo con una población de 8,5 millones de habitantes. Pero si Santiago de Chile figuraba entre las ciudades con los índices más bajos de homicidios no se debe lo mismo con los robos.

La encuesta pone a ella ciudad en el quinto puesto con 97 buses por cada 10.000 habitantes, superando a Bogotá.

**EL TIEMPO**  
**20 de junio de**  
**1996**

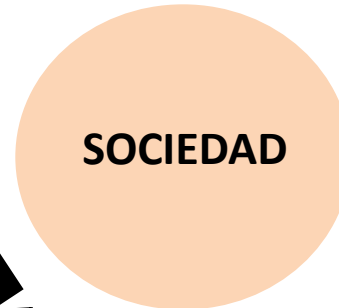




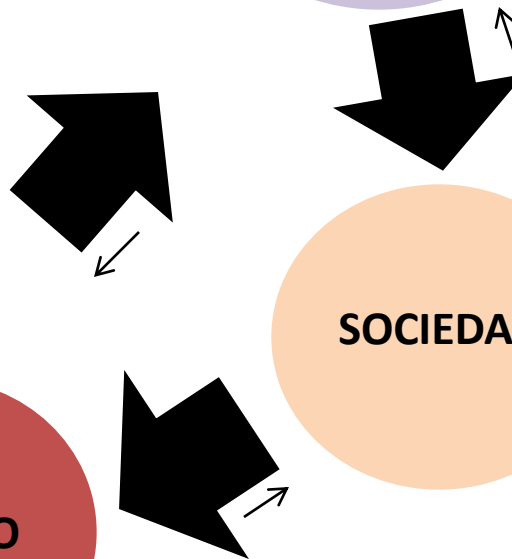
- Constitución
- Elección Alcaldes
- Estatuto orgánico
- Gobiernos alternativos



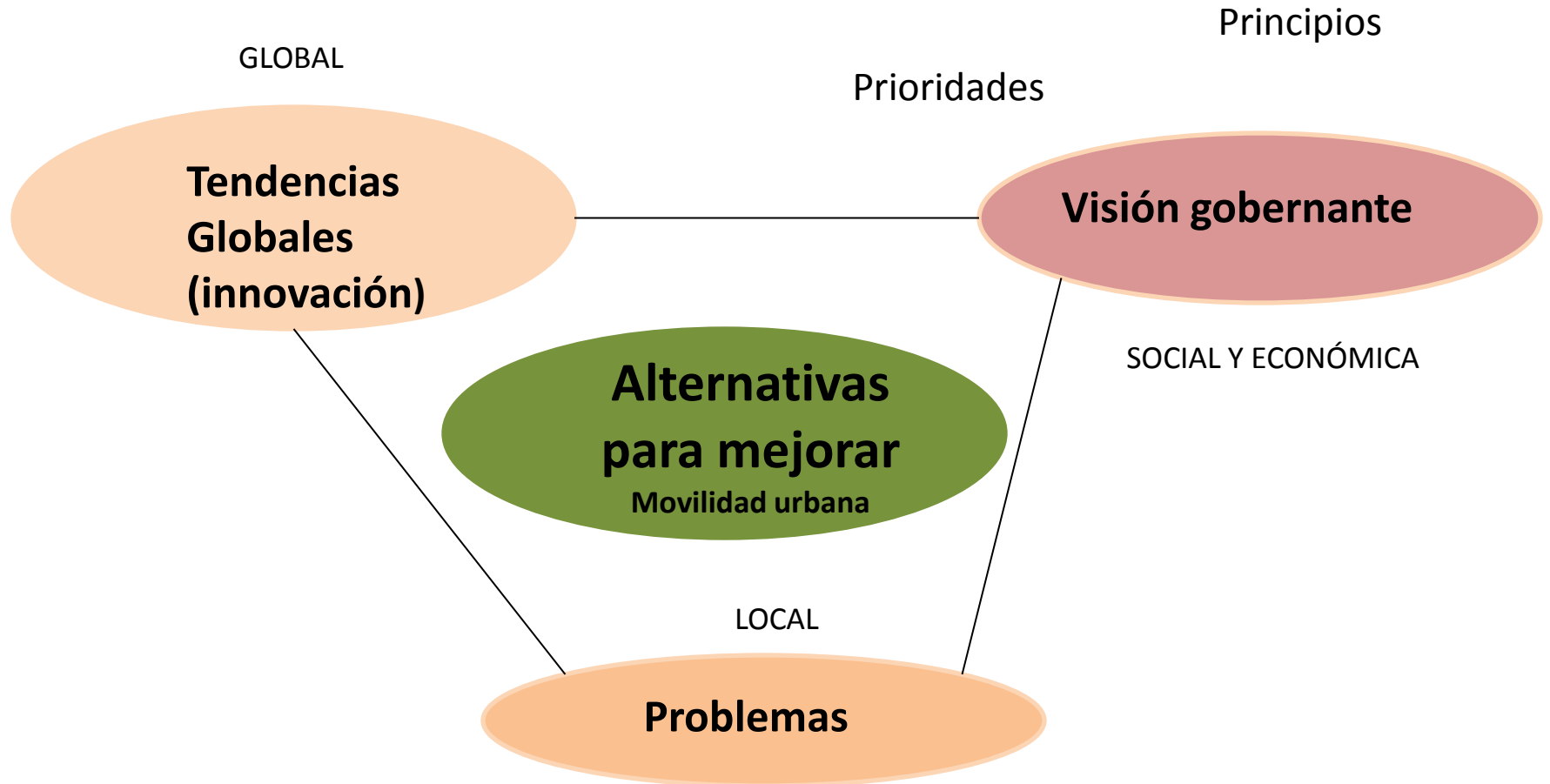
- C. Ciudadana
- C. Tributaria



- Transmilenio
- Espacio público
- vivienda
- Colegios
- Bibliotecas
- Ciclorrutas
- Parques

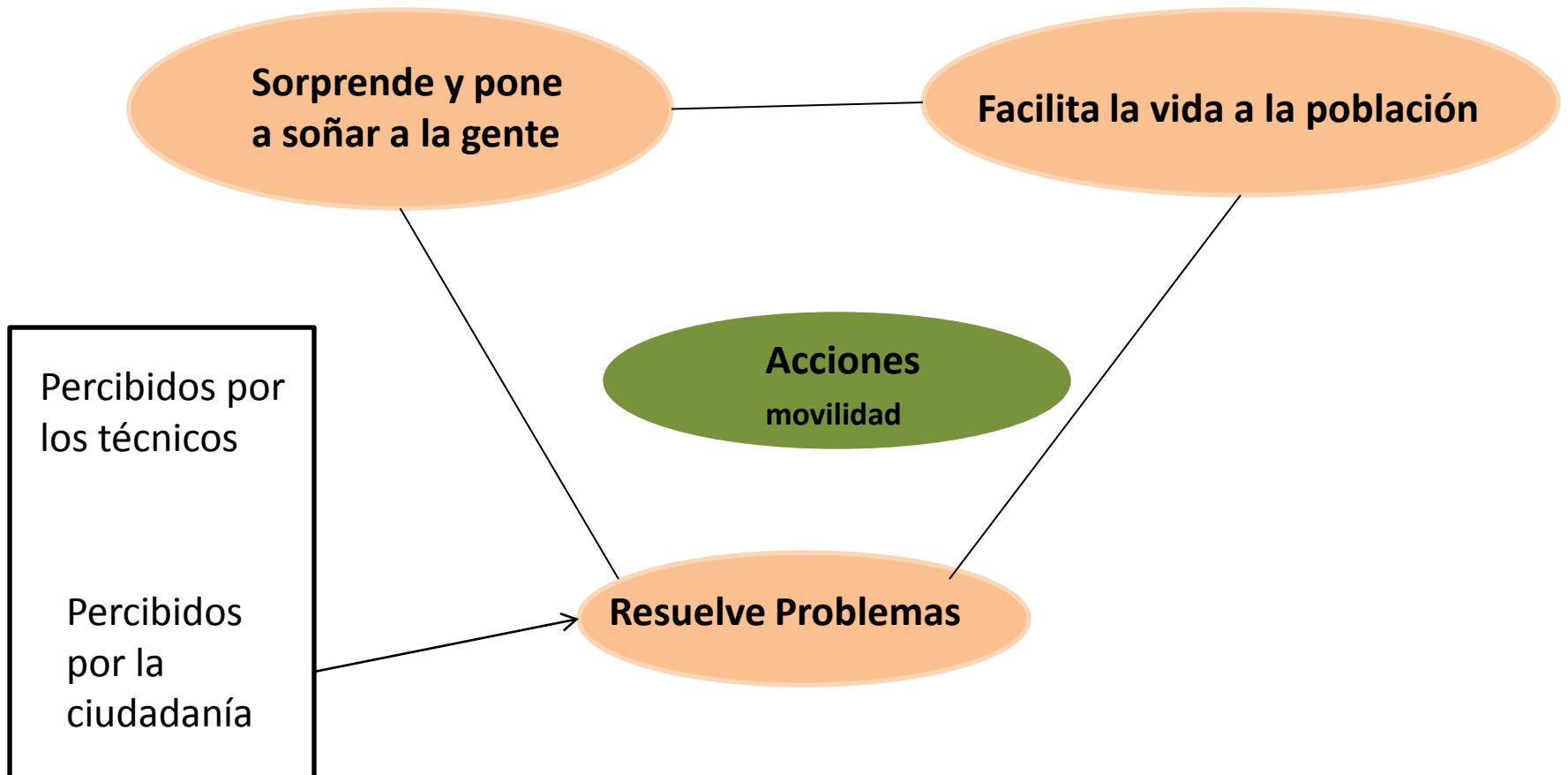


# COMO HACERLO. Qué tener en cuenta ?



# Éxito de las intervenciones

útiles para varias generaciones







# Nuevo modelo de transporte masivo -Transmilenio

ENERO DE 2001

En Bogotá 20.162 buses movilizan diariamente a 7 millones de personas.  
El Transmilenio redujo en 32% el tiempo de viaje, redujo la contaminación en 9% y la accidentalidad en 90%.

Foto: Transmilenio S.A.





La solución  
es el transporte  
masivo para  
todos.















Respeto por la dignidad humana



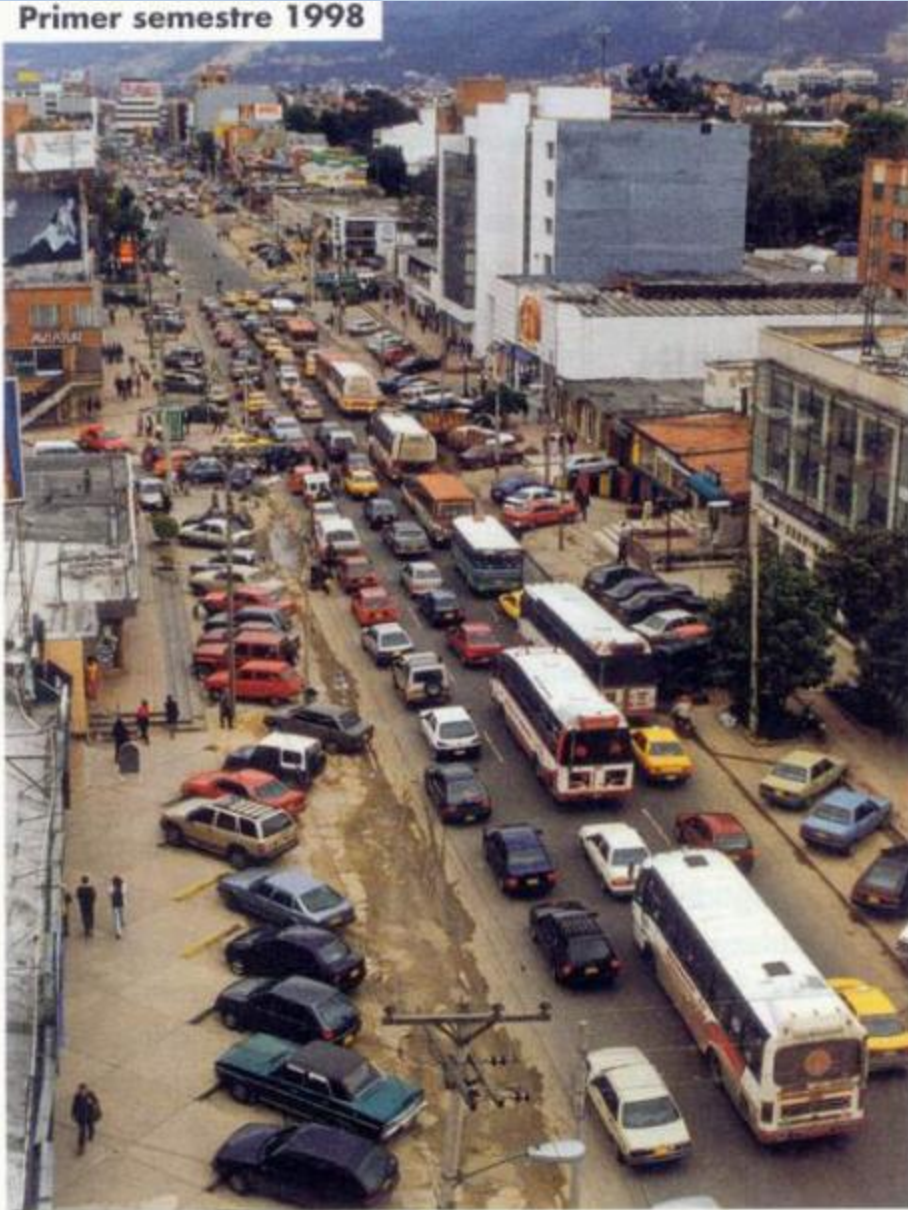






# RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO

Primer semestre 1998



CARRERA 15 ANTES

Noviembre de 2000



DESPUES





ANTES



DESPUES



El derecho al estacionamiento no está en ninguna Constitución. El estacionamiento es un problema privado que se debe resolver con recursos privados en espacios privados.



ANTES



DESPUES

Aunque en Europa se peatonalizan los centros históricos, no hay razón alguna para no incluir avenidas peatonales y se cree toda una red peatonal dentro de los planes viales de las zonas de expansión de nuestras ciudades.





Alameda el porvenir







Alameda el porvenir

La diferencia en los niveles de ingreso se siente en el tiempo libre: La única alternativa de los pobres es el espacio público peatonal



Alameda el porvenir





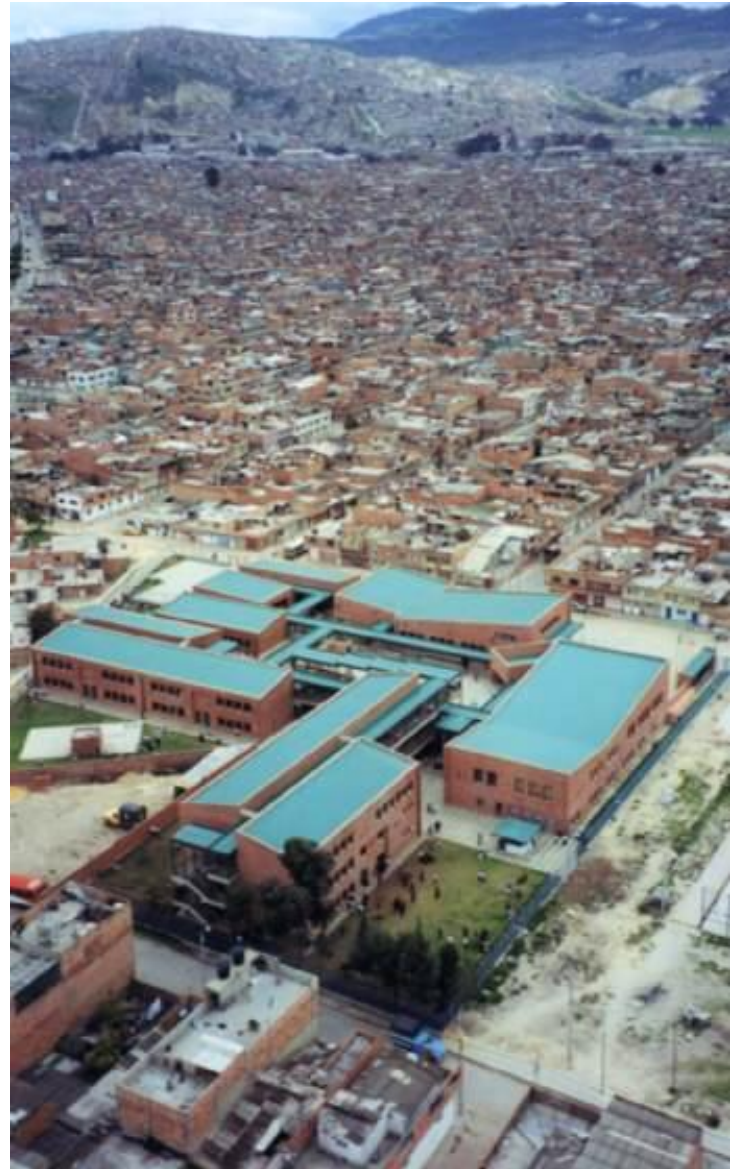
El espacio público de calidad, apenas comienza a compensar nuestras enormes desigualdades.



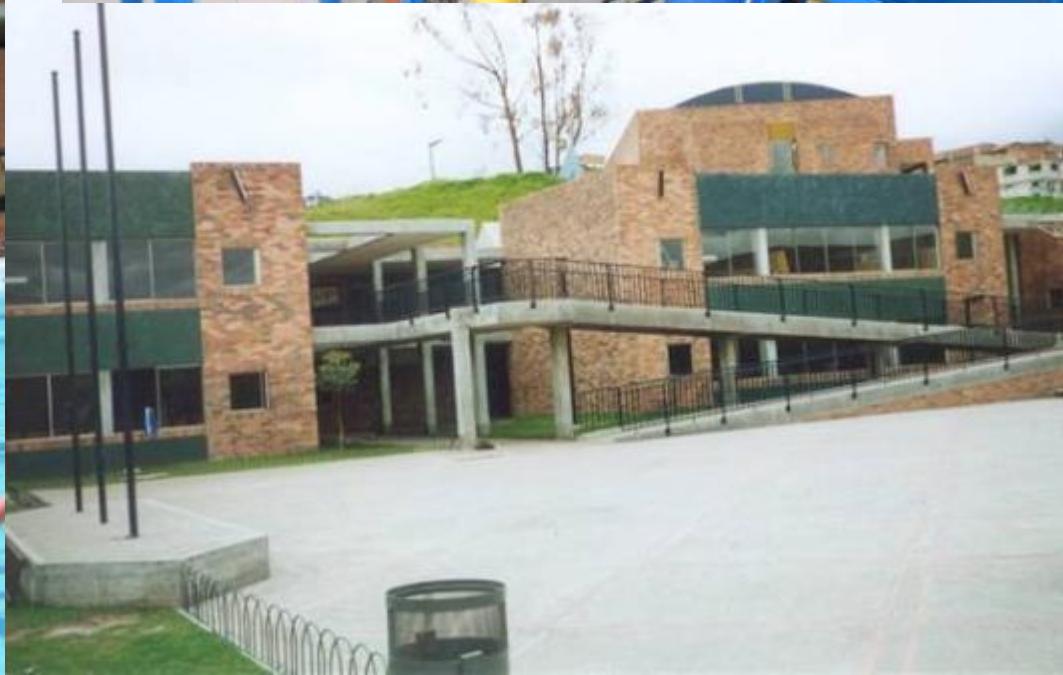














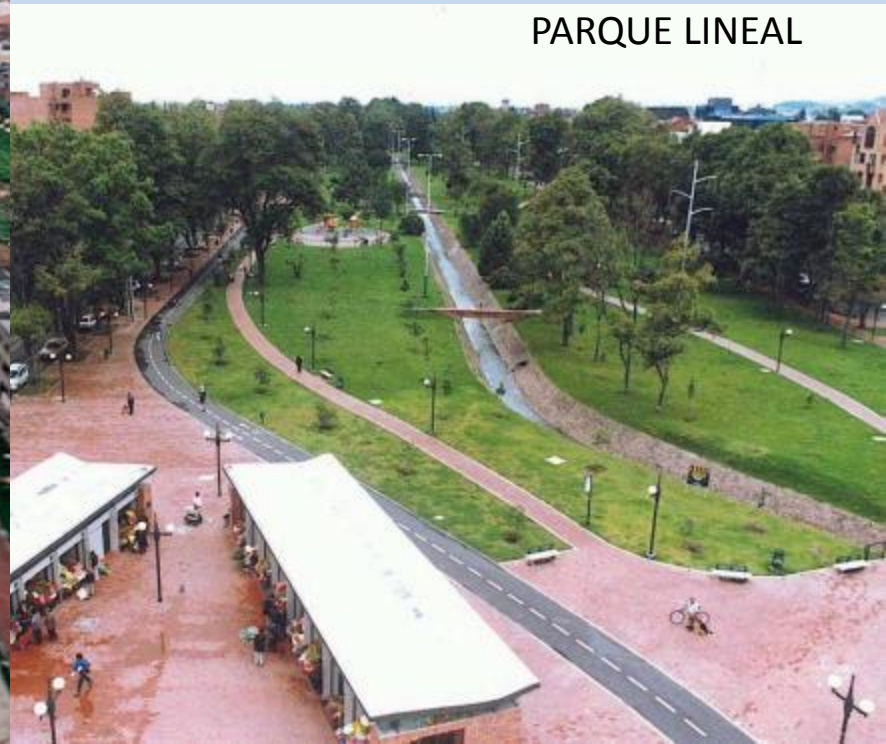
## PARQUE JUAN AMARILLO



## Estructura Ecológica Principal **Sistema de humedales**

El humedal Juan Amarillo se recupera en lo que se denomina parque ecológico, destinado a la recreación pasiva de la comunidad, con senderos pavimentados, mobiliario urbano, y un espejo de agua propicio para la recreación.

## PARQUE LINEAL



El humedal es un ecosistema intermedio entre el medio acuático y el terrestre, con porciones húmedas, semihúmedas y secas, caracterizado por la presencia de flora y fauna muy singular.



Humedales Bogotá, 2011.



Son ecosistemas de gran valor natural y cultural, constituidos por un cuerpo de agua permanente o estacional de escasa profundidad, una franja a su alrededor que puede cubrirse por inundaciones periódicas (ronda hidráulica) y una franja de terreno no inundable, llamada **“zona de manejo y preservación ambiental”** (Política de Humedales del D.C. Convención RAMSAR-1971 )





Humedal Sta. Maria del Lago

- **La inversión pública es la locomotora inicial del cambio.**
- **La ciudad es un tema de “Estado” y de responsabilidad local.**
- **La transparencia y confianza son la clave del éxito.**

**Defender el interés general sobre el particular**  
**Defender lo publico sobre lo privado**





Concebido como un desarrollo sostenible auto-suficiente, los 300 kilómetros cuadrados de plan maestro se extenderán orgánicamente desde una columna central de transporte, creando un centro para la industria verde y atendiendo a una población que se espera que crezca de 35.000 a 320.000 habitantes





Traer el verde a las metrópolis mundiales, especialmente las mega ciudades de rápido crecimiento en Asia.



Durante las últimas décadas, se ha asistido a una profunda transformación de la estructura del territorio a partir de los nuevos procesos económicos. Desde la aparición de la idea de ciudades mundiales, o ciudades globales se han redefinido nuevas categorías urbanas; las centralidades urbanas han adquirido dimensiones globales. Las ciudades compiten por participar en redes económicas globales, de tal manera que ya el hinterland de una centralidad es todo el planeta.

A medida que las ciudades crecen en tamaño y población, la armonía entre los aspectos espaciales, sociales y ambientales de una ciudad y entre sus habitantes se convierte en vital importancia.

En el ámbito administrativo y político es imprescindible considerar las áreas metropolitanas para comprender de un modo razonable las necesidades que surgen en el presente, acuciantes en determinados casos, por falta de previsión, y tratar de anticiparse, en la medida de lo posible, a las futuras, para intentar generar un ordenamiento urbanístico adecuado, un desarrollo integral deseado y un correcto dimensionamiento urbano, necesario para alcanzar unos niveles aceptables de bienestar para la ciudad.

Kofi Annan decía en el año 2000, "el futuro de la humanidad se halla en manos de las ciudades, de administraciones urbanas conscientes de su responsabilidad y de una evolución urbana sostenible".

Desde las preocupaciones medioambientales se ha hecho popular la expresión **“pensar global, actuar local”**, pero tan importante es esta perspectiva como la opuesta: **“pensar local, actuar global”**. - El acomodar las organizaciones a los nuevos retos y al desarrollo de modelos urbanos sostenibles.





**Gracias**